

ÚZEMNÍ PLÁN DŘÍNOV

LEGENDA

●●●●●●	řešené území
—	zastavěné území k 31.8.2015
—	zastavitelné území
—	rozhraní mezi plochami se shodnou funkcí
—	hranice katastru
—	hranice kraje
34	číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
WT	kód plochy s rozdílným způsobem využití - Stav
WT	kód plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh

PŘÍRODNÍ HODNOTY

stav	návrh	přírodní rezervace (PR)
stav	návrh	plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním
stav	návrh	biocentrum ÚSES
stav	návrh	biokoridor ÚSES
stav	návrh	interakční prvek - plošný ÚSES
stav	návrh	nevýhradní evidované ložisko nerostných surovin

KULTURNÍ HODNOTY

stav	návrh	archeologické naleziště
stav	návrh	nemovitá kulturní památka
stav	návrh	objekt a soubor v památkovém zájmu

DOPRAVA

stav	návrh	silnice II.třídy
stav	návrh	silnice III.třídy
stav	návrh	místní komunikace
stav	návrh	zastávka hromadné dopravy osob
stav	návrh	izochrona dostupnosti
stav	návrh	cyklistická stezka
stav	návrh	OP silnice II. a III.třídy

TI - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

stav	návrh	vodovodní řád skupinového vodovodu
stav	návrh	vodojem
stav	návrh	páteřní stoka jednotné kanalizace
stav	návrh	ČOV - čistírna odpadních vod místní
stav	návrh	OP vod.zdroje I.stupně
stav	návrh	OP vod.zdroje II.a vnitřní
stav	návrh	OP vod.zdroje II.b vnější
stav	návrh	opravný prostor pro správu vodního toku

HYGIENA PROSTŘEDÍ

stav	návrh	území ekologických rizik
------	-------	--------------------------

JEVY OSTATNÍ

stav	návrh	plocha odvodněná
stav	návrh	území se zvýšenou ochranou krajinného rázu
stav	návrh	místo vyhlídky
stav	návrh	linie horizontu

TI - ENERGETIKA, SPOJE

stav	návrh	venkovní vedení el.sítě VVN 110 kV
stav	návrh	venkovní vedení el.sítě VN 1-35 kV
stav	návrh	venkovní vedení el.sítě NN s izol.vodiči
stav	návrh	venkovní vedení el.sítě NN kabelové
stav	návrh	výrobní elektrárny bez rozlišení
stav	návrh	distribuční trafostanice
stav	návrh	plynovod VTL
stav	návrh	plynovod STL
stav	návrh	regulační stanice plynu VTL/STL
stav	návrh	stanice katodové ochrany
stav	návrh	anodová, katodová ochrana
stav	návrh	radioreléová trasa
stav	návrh	dálkový telekomunikační kabel
stav	návrh	místní telekomunikační kabel
stav	návrh	OP ČOV
stav	návrh	OP vedení VVN
stav	návrh	OP vedení VN
stav	návrh	bezpečnostní pásmo plynovodu nebo objektů na síti
stav	návrh	OP plochy / objektu na sdělovací síti

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	BH	Plochy bydlení - bydlení hromadné
stav	návrh	BI	Plochy bydlení - bydlení individuální
stav	návrh	OV	Plochy veřejné vybavenosti
stav	návrh	OS	Plochy pro tělovýchovu a sport
stav	návrh	DS	Plochy pro silniční dopravu
stav	návrh	TV	Plochy pro vodní hospodářství
stav	návrh	TE	Plochy pro energetiku
stav	návrh	P*	Plochy veřejných prostranství
stav	návrh	SO.3	Plochy smíšené obytné vesnické
stav	návrh	SX	Plochy smíšené specifické
stav	návrh	VD	Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby
stav	návrh	VX	Plochy pro specifické druhy výroby a skladování
stav	návrh	WT	Vodní plochy a toky
stav	návrh	Z*	Plochy sídelní zeleně
stav	návrh	ZP	Parky, historické zahrady
stav	návrh	K	Plochy krajinné zeleně
stav	návrh	P	Plochy přírodní
stav	návrh	Z	Plochy zemědělské
stav	návrh	L	Plochy lesní

Poznámka:

Správci drobných vodních toků v katastru mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6m od břehové čáry.

Do správního území obce zasahuje zájmové území Ministerstva obrany:
 - koridor RR směru - zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení §175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) - viz.UAP Jev 82.
 V případě kolize může být výstavba omezena.
 V části koridoru RR směru s atributem výšky 100 lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 30m n.l. jen na základě stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení §175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) viz. mapový podklad, UAP - Jev 82. V případě kolize může být výstavba omezena.

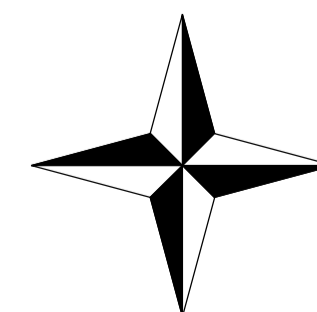
V řešeném území se nachází ochranná pásma vodních zdrojů:
 - OPVZ I.st., II.a st. a II.b st. Dřínov - rozhodnutí Vod.235/1-1621/1990-Chý
 Řešené území je územím s archeologickými nálezy a při stavební činnosti na tomto území musí být splněny povinnosti stanovené zákonem č.20/1967 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (§22 a následující). V řešeném území se nachází tato archeologická naleziště:
 24-42-14/1 kat.území s arch.nálezy: 2; středověké a novověké jádro obce
 Zbyvajících část řešeného území - kat.území s arch.nálezy: 3.

Nemovitá kulturní památka:
 rej.č.289097-5928 - boží muka
 rej.č.449127-5928 - zámek (č.p.28) včetně přilehlých pozemků zámeckého parku

Památky místního významu:
 1 - kříž
 2 - kaple sv. Jana Nepomuckého
 3 - piňní místo
 4 - památník výsadku
 5 - kříž
 6 - socha sv. Václava
 7 - kříž

Celý katastr spadá do regionu lidové architektury Hanácký zúdr.

číslo plochy s rozdílným způsobem využití	popis	výměra plochy celkem (ha)
1	BI bydlení individuální	0,453
2	BI bydlení individuální	1,212
3	OV veřejná vybavenost	0,496
4	BI bydlení individuální	0,367
5	P* veřejné prostranství	0,395
6	P přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,394
7	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,673
8	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,118
9	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,568
10	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,139
11	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,241
12	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,430
13	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,804
14	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,874
15	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,227
16	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,450
17	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,390
18	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,435
19	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,690
20	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	1,000
21	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,409
22	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,502
23	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,265
24	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,323
25	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,633
26	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,190
27	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,429
28	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,160
29	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,220
30	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,531
31	K krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,169
32	neobsazeno	
33	Z* sídelní zeleň	0,263
34	Z* sídelní zeleň	0,562
35	WT rybník	1,044
36	VD drobná výroba a výrobní služby	0,407
37	P přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	4,680
38	K krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,194



OBLEDNATEL	OBEC DŘÍNOV	POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ	Příloha č.4
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	K 3-15	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. MILAN KROUMAN	AKTÉ KROMĚŘÍŽ KOLÁŘOVA 625 762 001 004
ÚZEMNÍ PLÁN DŘÍNOV			ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	
OBSAH	KOORDINAČNÍ VÝKRES	MĚŘITKO	DATUM	V.Č.
		1:2 000	11/2016	II/2